

W 2022 roku na terenie Gminy Czosnów obowiązują następujące stawki podatków i opłat lokalnych:

### Podatek od nieruchomości

#### 1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **-1,03 zł;**

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni **-5,17 zł;**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **- 0,54 zł**, z wyjątkiem:

- tereny mieszkaniowe (B)	<b>- 0,43 zł</b>
- tereny przemysłowe (Ba)	<b>- 0,54 zł</b>
- inne tereny zabudowane (Bi)	<b>- 0,54 zł</b>
- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	<b>- 0,43 zł</b>
- drogi (Dr)	<b>- 0,43 zł</b>
- tereny kolejowe (Tk)	<b>- 0,54 zł</b>
- grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych (Tp)	<b>- 0,43 zł</b>

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **-3,40 zł.**

#### 2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **-0,89 zł;**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **-25,74 zł;**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **-12,04 zł;**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **-5,25 zł;**

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **-5,80 zł**;

**3) od budowli** – budowle - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

#### **Podatek rolny**

dla gruntów rolnych spełniających normę gospodarstwa rolnego **125,00 zł**  
za 1 ha przeliczeniowy

dla gruntów rolnych nie spełniających normy gospodarstwa rolnego **250,00 zł**  
za 1 ha fizyczny

#### **Podatek leśny**

Za 1 ha lasu stawka podatku leśnego wynosi **46,6972 zł**

#### **Opłaty lokalne**

Opłata od posiadania psów w wysokości 60,00 zł od jednego psa oraz 50,00 zł od każdego następnego psa od osoby fizycznej.

Opłata targowa stawka dzienna w wysokości 25,00 zł, w tym:

z samochodu, straganu, stołu 25,00 zł

z przyczep, naczep 20,00 zł

z wózka ręcznego, roweru, ręki i kosza 10,00 zł.

**Wpłaty podatków i opłat lokalnych można dokonywać bezpośrednio w formie gotówkowej w Mazowieckim Banku Spółdzielczym Czosnów ul. Gminna 6, w drodze inkasa lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czosnów:**

**11 8009 1046 0000 6190 2002 0001**

#### **Uwaga**

**Formularze deklaracji i informacji podatkowych, dostępne na stronie:**

[https://www.czosnow.pl/asp/Informacje,Dla\\_mieszkanca,Pliki\\_do\\_pobrania,Referat\\_Podatkow,97](https://www.czosnow.pl/asp/Informacje,Dla_mieszkanca,Pliki_do_pobrania,Referat_Podatkow,97)